



City of Birmingham, Alabama

710 20th Street N,
Birmingham, AL 35203

Evaluación de las necesidades de la comunidad

La Ciudad de Birmingham está en el proceso de desarrollar una Evaluación de los Obstáculos a la Vivienda Justa y un Plan Consolidado que establecerán los objetivos de la comunidad y guiarán las asignaciones de recursos. Los Planes abarcarán los años de programa 2020-2025. Lo invitamos a ayudar a la Ciudad de Birmingham para establecer las necesidades y prioridades de la comunidad.

Le agradecemos su tiempo en responder a esta encuesta. Tenga en cuenta que toda la información incluida en esta encuesta se mantendrá confidencial. La confidencialidad está protegida al no incluir nombres en ninguno de los formularios. Además, no se mantendrá ni compartirá la información de identificación específica de la encuesta con otras agencias. Le agradecemos su participación y aporte valioso. Si tiene preguntas adicionales con respecto a esta encuesta, comuníquese con: **Lareisha.Higginbottom@birminghamal.gov**.

1. ¿Vive en la Ciudad de Birmingham?

- Sí No

2. Identifique el código postal de donde vive: _____

3. Marque todo lo que corresponda:

- Trabajo en Birmingham Participo con frecuencia en las actividades recreativas, culturales o de esparcimiento de Birmingham
- Tengo hijos en las Escuelas Públicas de la Ciudad de Birmingham

4. Si pudiera cambiar algo en su vecindario, ¿Qué sería?

Evaluación de las necesidades de la comunidad

5. ¿Cree que el estado físico de los espacios públicos en su vecindario (calles, aceras, parques):
- Es estable
 - Está mejorando
 - Está empeorando
6. ¿Es el desarrollo económico/la creación de empleo un problema crítico en la Ciudad de Birmingham?
- Sí
 - No
 - No estoy seguro/No corresponde
7. ¿Se siente seguro en su vecindario inmediato?
- Sí
 - No
 - No estoy seguro/No corresponde
8. ¿Cree que el estado físico de las **viviendas** en su vecindario:
- Es estable
 - Está mejorando
 - Está empeorando
9. ¿Cree que las propiedades abandonadas o embargadas son un problema crítico en la Ciudad de Birmingham?
- Sí
 - No
 - No estoy seguro/No corresponde
10. ¿Cree que la gentrificación o el desplazamiento son problemas críticos en la Ciudad de Birmingham?
- Sí
 - No
 - No estoy seguro/No corresponde
11. ¿Cuáles son las dos consideraciones más importantes para usted al elegir un lugar para vivir? (Elija dos)
- | | |
|--|--|
| <input type="radio"/> Familia que vive cerca | <input type="radio"/> Acceso al transporte público |
| <input type="radio"/> Cerca del trabajo | <input type="radio"/> Acceso a escuelas / servicios juveniles de calidad |
| <input type="radio"/> Precio de la vivienda | <input type="radio"/> El vecindario es atractivo |
| <input type="radio"/> Conveniente por las comodidades ofrecidas en el vecindario | <input type="radio"/> Seguridad pública |

Otro (por favor, describa):

Evaluación de las necesidades de la comunidad

12. Clasifique los siguientes tipos de desarrollo comunitario en Birmingham en orden de necesidad, de 1 a 5, donde 1 es más necesario y 5 es menos necesario:

Clasificación	Tipo
	Vivienda segura y asequible
	Servicios de la comunidad/vecindario
	Infraestructura (calles, aceras, parques)
	Desarrollo económico (La capacitación laboral, desarrollo laboral, etc.)
	Instalaciones de la comunidad/vecindario (los parques, instalaciones recreativas, los centros comunitarios, etc.)

13. Clasifique el nivel de necesidad para los siguientes tipos de servicios públicos en Birmingham:

Tipo	Necesidad baja	Necesidad moderada	Necesidad alta	No estoy seguro/ No corresponde
Vivienda Justa (prevención de la discriminación en la vivienda por motivos de raza, origen nacional, discapacidad, etc.)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios para personas ancianas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios para personas con discapacidades	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios para personas sin hogar	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios juveniles/Cuidado Infantil	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios de violencia doméstica	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios de salud/Servicios de salud del comportamiento	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios legales	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Programas de capacitación/preparación laboral	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Educación para compradores de vivienda/Educación financiera	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Acceso a la vivienda

14. ¿Está satisfecho con su actual situación de vida? Si no, ¿Cuál es la razón **principal** por la que no está satisfecho?

- | | |
|---|--|
| <input type="radio"/> Estoy feliz con mi situación actual de vida | <input type="radio"/> No, no me siento seguro en el vecindario |
| <input type="radio"/> No, muy lejos del trabajo | <input type="radio"/> No, acceso deficiente al transporte público |
| <input type="radio"/> No, demasiado caro | <input type="radio"/> No, mal estado de la vivienda |
| <input type="radio"/> No, demasiado pequeño | <input type="radio"/> No, acceso deficiente a buenas escuelas u otras comodidades en el vecindario |
| <input type="radio"/> No, demasiada gente | |

No, otro (por favor describa):

15. ¿Le gustaría mudarse de su casa o apartamento actual? Si la respuesta es sí, ¿Cuáles son las tres razones principales por las que **aún no se ha mudado**? (Elija hasta tres)

- | | |
|---|--|
| <input type="radio"/> No quiero mudarme de mi casa/apartamento actual | <input type="radio"/> Los alquileres están llenos; no puedo encontrar un lugar para alquilar |
| <input type="radio"/> Necesito las características de accesibilidad de mi unidad de vivienda actual | <input type="radio"/> Los propietarios no aceptan la Sección 8 |
| <input type="radio"/> No puedo darme el lujo de mudarme o de vivir en otro lugar | <input type="radio"/> El trabajo está aquí |
| <input type="radio"/> Los miembros de la familia no quieren mudarse | <input type="radio"/> La familia está aquí |
| <input type="radio"/> Otras razones familiares | <input type="radio"/> He oído que los propietarios de vivienda están desalojando a mucho inquilinos en otros edificios / complejos |
| <input type="radio"/> No puedo encontrar un mejor lugar para vivir | |

Otro (por favor describa):

16. ¿Qué barreras, si las hay, le impiden vivir en otra parte de Birmingham? (Marque todo lo que corresponda)

- | | |
|--|--|
| <input type="radio"/> No quiero vivir en otra parte de Birmingham | <input type="radio"/> Discriminación |
| <input type="radio"/> No hay barreras, si quisiera mudarme, podría hacerlo | <input type="radio"/> Delito grave/antecedentes penales |
| <input type="radio"/> No puedo darme el lujo de vivir en otro lugar | <input type="radio"/> No hay accesibilidad/no hay una vivienda accesible para discapacitados en otro lugar |
| <input type="radio"/> No puedo pagar los gastos de mudanza | <input type="radio"/> La gentrificación o el desplazamiento en otras áreas de la ciudad. |
| <input type="radio"/> Acceso al transporte público | |
| <input type="radio"/> Mi raza/origen étnico | |
| <input type="radio"/> Mi estado familiar | |

Otro (por favor describa):

Acceso a la vivienda

17. ¿Tiene usted o alguien en su hogar algún tipo de discapacidad? Si la respuesta es sí, por favor continúe a la pregunta 18, si la respuesta es no, por favor continúe a la pregunta 19.

- No, nadie en mi hogar tiene algún tipo de discapacidad (continúe con la pregunta 19)
 Sí, alguien en mi hogar tiene una discapacidad

18. Si respondió sí en la pregunta 17, por favor clasifique su nivel de acuerdo con las siguientes afirmaciones:

	Totalmente en desacuerdo	En desacuerdo	De acuerdo	Totalmente de acuerdo	No corresponde
Tengo una discapacidad o un miembro de la familia tiene una discapacidad y es imposible moverse por mi vecindario debido a que las aceras están rotas / no hay aceras / el alumbrado público es deficiente.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
No puedo pagar por una unidad de vivienda con las características de accesibilidad o para discapacitados (por ejemplo, con barras para sujetarse, rampas, estacionamiento para discapacitados).	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
El propietario se negó a aceptar un perro guía.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
El propietario se negó a hacer una adaptación para mí o para la discapacidad de mi familiar.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

19. Cuando buscó una vivienda para alquilar o comprar en Birmingham en los últimos cinco años, ¿Alguna vez se le negó una vivienda para alquilar o comprar? Si es así, ¿Por qué? (Marque todo lo que corresponda)

- | | |
|--|---|
| <input type="radio"/> No he buscado una vivienda para alquilar o comprar en los últimos cinco años | <input type="radio"/> Estado de inmigración |
| <input type="radio"/> No me han negado una vivienda para alquilar o comprar | <input type="radio"/> Fuente de ingresos |
| <input type="radio"/> Otro comprador pagó en efectivo o pagó un precio más alto | <input type="radio"/> Raza/origen étnico |
| <input type="radio"/> Tamaño de mi familia/hogar | <input type="radio"/> Historial de ejecuciones hipotecarias |
| <input type="radio"/> Mal crédito | <input type="radio"/> Perro guía |
| <input type="radio"/> Ingreso demasiado bajo | <input type="radio"/> Vales de Elección de Vivienda/Sección 8 |
| <input type="radio"/> Problema de salud | <input type="radio"/> Historial de desalojos |
| <input type="radio"/> VIH positivo | <input type="radio"/> Antecedentes penales |
| <input type="radio"/> Orientación sexual o identidad de género | |

Especifique el vecindario donde buscó una vivienda, pero se le negó

20. ¿Alguna vez se sintió discriminado cuando buscaba una vivienda en Birmingham?

- | | |
|---|---|
| <input type="radio"/> Sí, el año pasado | <input type="radio"/> No (Si la respuesta es no, continúe con la pregunta 25) |
| <input type="radio"/> Sí, hace 2 a 5 años | <input type="radio"/> No estoy seguro |
| <input type="radio"/> Sí, hace más de 5 años o no recuerdo cuándo | |

Acceso a la vivienda

21. ¿Cuál fue la razón por la que se sintió discriminado?

22. Si se sintió discriminado, ¿qué hizo al respecto de la discriminación? (Marque todo lo que corresponda)

- | | |
|--|--|
| <input type="radio"/> Llamé/envié un correo electrónico a una organización de vivienda justa | <input type="radio"/> Llamé/envié un correo electrónico a un abogado |
| <input type="radio"/> Llamé/envié un correo electrónico a otra organización | <input type="radio"/> Nada |
| <input type="radio"/> Llamé/envié un correo electrónico a la Autoridad de Vivienda | <input type="radio"/> Otro |
| <input type="radio"/> Llamé/envié un correo electrónico a una agencia gubernamental | |

23. ¿Presentó una queja después de sentirse discriminado? (Marque todo lo que corresponda)

- | | |
|--|---|
| <input type="radio"/> Sí, al Estado de Alabama | <input type="radio"/> Sí, al Centro de Vivienda Justa del Norte de Birmingham |
| <input type="radio"/> Sí, al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (Department of Housing and Urban Development, HUD) | <input type="radio"/> No, no presenté una queja |

Sí, otro (por favor describa):

24. Si presentó una queja, describa si la queja se resolvió, cuánto tiempo tardó en resolverse y si usted quedó satisfecho con el resultado.

Perfil del encuestado

Mientras recopilamos la información sobre esta encuesta, queremos asegurarnos de que escuchamos a muchos tipos diferentes de personas que viven en la Ciudad de Birmingham. Para ayudarnos a ver si estamos cumpliendo ese objetivo, cuéntenos sobre usted (**toda la información recopilada en esta sección será confidencial y no se compartirá con otras agencias**):

25. ¿Cuál es tu género?

- Masculino Femenino No binario

26. Indique su raza (marque todas las que correspondan):

- Blanca Asiática
 Negra o afroamericana Nativo hawaiano o de otra Isla del Pacífico
 Indio americano o nativo de Alaska Otro/Multirracial

27. Proporcione su etnicidad de raza:

- Hispánico o latino No hispánico o no latino

28. Si se identifica con una religión en particular, indíquela aquí: _____

29. Describa su hogar (marque todo lo que corresponda):

- Persona soltera Hogar con por lo menos una persona está entre los 55 y 61 años de edad
 Hogar pequeño (2-4 personas)
 Hogar grande (más de 4 personas) Hogar con personas de edad avanzada donde por lo menos una persona está entre los 62 y 74 años de edad
 Un solo padre
 Hogar con niños menores de 6 años de edad
 Hogar con niños entre 6-18 años de edad Hogar con personas de edad avanzada donde por lo menos una persona tiene 75 años de edad o más

30. Proporcione su situación laboral:

- Empleado de tiempo completo Autónomo
 Empleado de tiempo parcial Jubilado
 Estudiante Incapacitado, sin poder trabajar
 No empleado, buscando trabajo Trabajo en casa (cuidador, ama de casa)
 No empleado, no buscando trabajo

31. ¿En qué categoría se encuentra su ingreso familiar total? (Incluya ingresos de todas las fuentes)

- Menos de \$10,000 \$50,000 - \$75,000
 \$10,000 - \$25,000 \$75,000 - \$100,000
 \$25,000 - \$35,000 Más de \$100,000
 \$35,000 - \$50,000

32. Proporcione la situación de su vivienda (marque todo lo que corresponda):

- Alquiler Tengo dificultades con los gastos mensuales de la vivienda
 Vivienda propia Me he atrasado en el pago de la renta o hipoteca por lo menos dos veces en los últimos seis meses
 Sin hogar
 Vivienda compartida/con amigos o familiares
 Tengo a otra persona/familia viviendo en mi hogar
 Recibo un subsidio de vivienda

Información del Contacto

¡Gracias por completar la encuesta y por ayudar a la Ciudad de Birmingham a planificar la vivienda futura y los programas de desarrollo de la comunidad!

**LaReisha Higginbottom
Ciudad de Birmingham
Departamento de desarrollo comunitario
710 20th Street N, # 1000
Birmingham, AL 35203
(205) 254-2177**